



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO RIO ABAIXO  
RUA HENRIQUETA RUBIM, 27, CENTRO  
CEP 35935-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

**APROVAÇÃO DO PLANO DE TRABALHO**  
(art. 35, IV, da Lei n.º 13.019/2014)



**ÓRGÃO RESPONSÁVEL:** *Secretaria Municipal de Governo*

**OSC:** *Associação Comercial, Industrial, Agropecuário e de Serviços de São Gonçalo do Rio Abaixo.*

**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** *0201.0044.122.0001.0100.4450.4100.0000 Ficha 5017 Fonte 200.*

**DURAÇÃO:** *10 meses*

**VALOR TOTAL:** *R\$ 1.673.038,52 (hum milhão, seiscentos e setenta e três mil, trinta e oito reais e cinquenta e dois centavos).*


**OBJETO DA PARCERIA:** *Incentivar e fortalecer o desenvolvimento socioeconômico do Município de São Gonçalo do Rio Abaixo, por meio da transferência de recursos financeiros, autorizados pela Lei Municipal n.º 2.215, de 3 de março de 2022, para a conclusão da construção da sede da Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Gonçalo do Rio Abaixo – ACIASGRA.*

Considerando o Plano de Trabalho apresentado pela OSC citada, que segue anexo.

Considerando o resultado da verificação do Setor de Convênios/Parcerias, que segue anexo.

Considerando os termos da Lei 13.019/2014, **APROVO** o presente Plano de Trabalho.

São Gonçalo do Rio Abaixo, 07 de abril de 2022.

  
**Joceline Maria Keles**  
Secretária Municipal de Governo  
Unidade Gestora



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO RIO ABAIXO  
RUA HENRIQUETA RUBIM, 27, CENTRO  
CEP 35935-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS



**LISTA DE VERIFICAÇÃO PLANO DE TRABALHO EM  
INEXIGIBILIDADE/DISPENSA**

O valor global do plano de trabalho é menor ou igual ao orçado?  Sim  Não

Outras informações do plano de trabalho mantém correspondência com o que foi apresentado no processo de inexigibilidade?  Sim  Não

As metas do plano de trabalho são condizentes com o objeto da parceria?

Sim  Não

Caso haja previsão de pagamento de pessoal, foi apresentado convenção sindical ou outro documento para corroborar os valores informados?

Sim  Não  Não se aplica

É possível afirmar que as alterações propostas não implicam em redução das metas pactuadas?  Sim  Não  Não se aplica

É possível afirmar que houve redução das metas pactuadas, mas também dos valores de forma proporcional?  Sim  Não  Não se aplica

O plano de trabalho pode ser aprovado?  Sim  Não

Os objetivos e finalidades institucionais e a capacidade técnica e operacional da OSC foram avaliados e são compatíveis com o objeto?  Sim  Não

É possível afirmar que não existe previsão da aquisição de equipamentos no plano de trabalho?  Sim  Não

Caso exista necessidades de ajustes indicar abaixo:

Responsável pela verificação

São Gonçalo do Rio Abaixo, 06/04/2022



# ACIASGRA

## PLANO DE TRABALHO



### 1 - Identificação Órgão/Entidade Proponente (enviar comprovantes anexo)

Razão social:	Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Gonçalo do Rio Abaixo		
CNPJ:	01.940.587/0001-81	CEP:	35935-000
Endereço:	Rua Henriqueta Rubim, 98, loja 01, Centro		
Cidade:	São Gonçalo do Rio Abaixo		
DDD Telefone:	31 38335291		
E-mail:	associacao.comercial@yahoo.com.br		
Responsável legal:	Danilo Emanuel Macedo		
CPF:	090.252.766-52	RG	MG10537749
Endereço:	Rua São Manoel, 02, Centro		
Cidade:	São Gonçalo do Rio Abaixo		
DDD Telefone:	31 99845-0101	CEP:	35935-000
E-mail:	construtoramadema@gmail.com		

### 2 - Identificação do projeto

Nome do projeto:	Construção da Nova Sede da ACIASGRA
Objeto de execução:	Incentivar e fortalecer o desenvolvimento socioeconômico do município de São Gonçalo do Rio Abaixo, por meio da transferência de recursos financeiros, autorizados pela Lei Municipal n.º 2.215, de 3 de março de 2022, para a conclusão da construção da sede da Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Gonçalo do Rio Abaixo – ACIASGRA.
Público Alvo:	Empresários de São Gonçalo do Rio Abaixo
Duração execução:	10 Meses
Valor pleiteado:	1.673.038,52

### PEDIDO DE AVALIAÇÃO

Solicitamos que o presente Plano de Trabalho seja analisado e aprovado, nos termos da LEI FEDERAL 13.146/2015.

São Gonçalo do Rio Abaixo, 31 de Março de 2022.

  
Danilo Emanuel Macedo  
Presidente





### 3 - Descrição da realidade (por que o projeto deve ser implementado?).

A Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Gonçalo do Rio Abaixo (ACIASGRA) foi fundada em 30 de Abril de 1997, com o objetivo de fortalecer o comércio local, a indústria e a agropecuária, com foco no desenvolvimento, ampliação, estruturação e qualidade dos serviços prestados aos associados e à comunidade.

Destacamos hoje, como serviços e benefícios da Associação, cursos, workshops e palestras informativas e motivacionais, participação em campanhas promocionais, serviços SPC-Serasa, Xérox, impressão, planos de saúde Unimed e Unimed Odonto, empréstimo facilitado aos associados por meio do Banco BDMG, Certificado Digital, PACE, participação em feiras, serviços de xérox, Mérito Empresarial e Feira da Lua.

Desde nossa fundação já ofertamos mais de 1000 cursos para a classe empresarial e a comunidade local. E realizamos 7 méritos empresariais, homenageando os associados em destaque. Hoje, temos os seguintes números: 164 empreendedores associados e 690 associados Unimed Vida e Unimed Odonto.

Em 2014, a Prefeitura Municipal de São Gonçalo do Rio Abaixo doou um lote para a construção de uma sede própria para ampliar os serviços prestados. Assim, no ano de 2021 decidimos começar a construir nossa sede com estrutura moderna que irá contar com 3 pavimentos e diversos espaços, que poderão ser aproveitados pelos nossos associados, comunidade e empresas locais.

### 4 - Objetivos (Apresentar de forma clara e objetiva o que se pretende alcançar).

#### Geral

Fortalecer o comércio local, a indústria e a agropecuária, com foco no desenvolvimento, ampliação, estruturação e qualidade dos serviços prestados aos associados e à população são-gonçalense.

#### Específicos

1. Modernizar as instalações e a área comercial-cultural do município.
2. Fomentar as atividades de formação e qualificação do comércio local.
3. Criar espaços para estimular a criatividade dos associados e da população.

### 5 - Metodologia (Como o projeto vai alcançar seus objetivos? Nesse sentido, deve descrever as estratégias e técnicas que serão empregadas)

Atividade 1: Revestimentos internos e externos, contrapiso, reboco, gesso, forro e calçamento.

Atividade 2: Impermeabilizações.

Atividade 3: Equadrias de madeira, esquadrias de alumínio, vidros, ferragens grades e portões.

Atividade 4: Bancadas, bojós, cubas, soleiras, peitoris e rodapés.

Atividade 5: Instalações elétricas, spda, hidro-sanitárias, pluviais, cameras, interfone, telefonia, internet, ar condicionado e gás encanado.



Atividade 6: Pintura interna e externa.

Atividade 7:

Cobertura telha galvanizada/fibrocimento, estrutura metálica, calhas, rufos e chapéis de muro.

Atividade 8: Louças, bacias sanitárias e tanques, metais, torneiras, acabamentos de registro, acessórios, sifão, válvula e engates.

Atividade 9: Paisagismo, jardins, gramados, vasos, equipamentos e elevador.

Atividade 10: Trabalhos finais, limpeza grossa.

Atividade 11: Recursos humanos prestação de serviços empresa terceirizada.

Atividade 12: Despesas gerais, locação de equipamentos, tarifas municipais, de energia, ferramentas, suprimentos e manutenção de equipamentos.

**6 – Diagnóstico/Justificativa** *(Por que se propõe o projeto diante do diagnóstico da realidade, e sua importância para os beneficiários do projeto, devendo ser demonstrado o nexo entre essa realidade e a atividade e metas a serem atingidas).*

A Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Gonçalo do Rio Abaixo (ACIASGRA) foi fundada em 30 de Abril de 1997, com o objetivo de fortalecer o comércio local, a indústria e a agropecuária, com foco no desenvolvimento, ampliação, estruturação e qualidade dos serviços prestados aos associados e à comunidade.

Como serviços e benefícios da Associação, destacamos: cursos, workshops e palestras informativas e motivacionais, participação em campanhas promocionais, serviços SPC-Serasa, Xérox, impressão, planos de saúde Unimed e Unimed Odonto, empréstimo facilitado aos empresários por meio do Banco BDMG, Certificado Digital, PACE, participação em feiras, serviços de xérox, Mérito Empresarial e Feira da Lua.

Atualmente estamos situados em um local que possui somente um salão de atendimento ao cliente, uma sala de reuniões pequena, uma sala para toda parte administrativa da associação, um banheiro somente para funcionários, um arquivo, cozinha e área de serviço. Os espaços não são devidamente ventilados. Ao ofertarmos cursos, palestras ou qualquer outro tipo de evento, temos que locar um espaço que comporte a quantidade de empresários, e que seja acessível.

Decidimos construir nossa sede com uma estrutura moderna que irá contar com 3 pavimentos e diversos espaços, que poderão ser aproveitados pelos nossos associados, comunidade e empresas locais. O 1º pavimento irá conter um salão de eventos, devido à ausência na cidade, a fim de promover encontros da ACIASGRA e ampliar a sua renda. Além disso, terá entrada independente, pé direito duplo e sua estrutura, tendo capacidade para 300 pessoas, contará com palco, camarim, cozinha industrial e banheiros acessíveis. Ao fundo, terá um espaço gourmet para eventos menores, contando com churrasqueira. De modo a aproveitarmos a excelente localização, teremos 2 lojas para locação com um espaço total de 49 m<sup>2</sup> cada uma e com banheiros, cuja renda será revertida para a Associação. A recepção da sede contará com área de atendimento de balcão ao público.





Já o 2º pavimento contemplará mezanino do salão com banheiros acessíveis, espaço para depósito e quarto para guardar estoques e apoio para cozinha com monta carga de acesso ao 1º pavimento. No 3º pavimento, a recepção contará com a exposição "Memória do comércio", salas administrativas, presidência e gerência, além de uma copa e depósito de materiais de limpeza, banheiros acessíveis, 2 salas de apoio para empresas e 2 salas amplas para treinamento.

Sendo assim, a sede poderá ser aproveitada pelos empresários locais, população, empresas de pequeno, médio e grande porte para realização de cursos e treinamentos de todo porte, pois teremos salas menores e o espaço amplo do salão de festas que também poderá ser utilizado para esse fim. Além de um atendimento ao cliente com acessibilidade e acesso a banheiros para o cliente, onde não conseguimos ofertar no momento aos nossos clientes onde estamos situados. Sem contar que tudo que a Aciasgra promover, poderá ser realizado nos espaços da sede.

**7 - Metas, indicadores e resultados (preencher conforme orientação abaixo)**

<b>Objetivo</b> <i>(conforme já descrito no item 4)</i>	<b>Metas</b> <i>(As metas detalham os objetivos específicos do projeto. Nesse sentido, devem ser concretas, expressando quantidades e qualidades que permitam avaliar, posteriormente, a efetividade do projeto)</i>	<b>Indicadores</b> <i>(devem sinalizar se as metas vão ser atingidas, além de permitir avaliar se a estratégia a ser empregada foi bem sucedida)</i> <i>Qualitativas - Quantitativas</i>	<b>Resultados esperados</b> <i>(o que de bom resultará do seu projeto)</i>	<b>Meios de verificação</b> <i>(comprovantes da realização)</i>
Modernizar as instalações e a área comercial-cultural do município.	Construir 01 (um) prédio com espaços adequados e acessível, realizando a etapa 1 do projeto arquitetônico.	Nº de acomodações e objetos acessível	Soluções inovadoras. Melhoria nas questões de construtibilidade.	- Fotos - Relatórios
Fomentar atividades de formação e qualificação do comércio local.	Garantir a construção de no mínimo 02 (duas) salas específicas para formação/treinamento, realizando a etapa 2 do projeto arquitetônico.	Nº de salas para treinamento construídas	Crescimento no acesso a formação.	- Relatórios - Fotos
Criar espaço para estimular a criatividade dos associados e da população.	Implantar 01 (um) sistema de espaços verdes na edificação, realizando a etapa 3 do projeto arquitetônico.	Nº de espaços verdes	Melhoria na qualidade de vida.	- Fotos - Relatórios



## 8 – Descrição da contrapartida não financeira, quando houver

Contrapartida Nº	Descrição	Quantidade

## 9 – Descrição da natureza da despesa (Campo reservado ao ordenador de despesa - PMSGRA)

Natureza	Valor
Auxílio-Alimentação	
Auxílio-Transporte	
Contratação por Tempo Determinado (pessoal)	
Diárias – Civil (alimentação, pousada e locomoção urbana)	
Encargos patronais e trabalhistas	
Equipamentos e Material Permanente	
Material de Consumo	
Obras e Instalações	
Obrigações Tributárias e Contributivas	
Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física	
Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica	
Passagens e Despesas com Locomoção	
<b>TOTAL</b>	





## 10 - Cronograma de execução física e financeira

### ATIVIDADE(S)

Etapa nº	Atividades	Periodo de execução		Estimado (R\$)
		Início	Fim	
1	Revestimentos internos e externos, contrapiso, reboco, gesso, forro e calçamento. Impermeabilizações. Equadrias de madeira, esquadrias de alumínio, vidros, ferragens grades e portões. Bancadas, bojos, cubas, soleiras, peitoris e rodapés. Cobertura telha galvanizada/fibrocimento, estrutura metálica, calhas, rufos e chapéis de muro. Pintura interna e externa.			
2	Cobertura telha galvanizada/fibrocimento, estrutura metálica, calhas, rufos e chapéis de muro. Louças, bacias sanitarias e tanques, metais, torneiras, acabamentos de registro, acessórios, sifão, válvula e engates.	<b>Abril/2022</b>	<b>Dezembro/2022</b>	R\$ 1.245.598,36
3	Paisagismo, jardins, gramados, vasos, equipamentos e elevador. Trabalhos finais, limpeza grossa. Recursos humanos prestação de serviços empresa terceirizada. Despesas gerais, locação de equipamentos, tarifas municipais, de energia, ferramentas, suprimentos e manutenção de equipamentos.			R\$ 427.440,17
<b>TOTAL</b>				R\$ 1.673.038,52

(\*) As metas/ações aqui descritas deverão está relacionadoas ao Plano de Aplicação dos Recursos



**ACIASGRA**



11 - Cronograma de desembolso			
Etapa/Meta nº	1º par	2º par	3º par
1	R\$ 677.515,23 ***	***	***
2	***	R\$ 568.083,13 ***	***
3	***	***	R\$ 427.440,17
Total	R\$ 677.515,23	R\$ 568.083,13	R\$ 427.440,17

Se necessário acrescentar mais parcelas e metas

**12 - Plano de aplicação dos recursos (Planilha anexa)**

**Campo reservado ao ordenador de despesa (PMSGRA)**

Secretaria municipal:	
Analisado em:	( <input type="checkbox"/> ) Aprovado ( <input type="checkbox"/> ) Solicitado ajuste ( <input type="checkbox"/> ) Reprovado
Plano de trabalho:	

A Secretaria Gestora poderá exigir documentos complementares pertinentes ao objeto pleiteado

São Gonçalo do Rio Abaixo, 31/03/2022

  
Danilo Emanuel Macedo  
Presidente



## CRONOGRAMA - SEDE ACIASGRA

## ETAPA: ACABAMENTO

N	DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	VALOR TOTAL	ETAPA 1		ETAPA 2		ETAPA 3	
			%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS, CONTRAPISO, REBOCO, GESSO, FORRO, CALÇAMENTO E PASSEIOS	R\$ 362.727,75	40%	R\$ 145.091,10	40%	R\$ 145.091,10	20%	R\$ 72.545,55
2	IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 15.000,00	50%	R\$ 7.500,00	50%	R\$ 7.500,00		
3	ESQUADRIAS DE MADEIRA, ESQUADRIAS DE ALUMINIO, VIDROS, FERRAGENS GRADES E PORTÕES	R\$ 376.560,00	70%	R\$ 263.592,00	25%	R\$ 94.140,00	5%	R\$ 18.828,00
4	BANCADAS, BOJOS, CUBAS, SOLEIRAS, PEITORIS E RODAPES	R\$ 95.400,00	40%	R\$ 38.160,00	50%	R\$ 47.700,00	10%	R\$ 9.540,00
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, SPDA, HIDRO-SANITÁRIAS, PLUVIAIS, CAMERAS, INTERFONE, TELEFONIA, INTERNET, AR CONDICIONADO E GÁS ENCANADO	R\$ 252.000,00	40%	R\$ 100.800,00	40%	R\$ 100.800,00	20%	R\$ 50.400,00
6	PINTURA INTERNA E EXTERNA	R\$ 145.366,00			40%	R\$ 58.146,40	60%	R\$ 87.219,60
7	COBERTURA TELHA GALVANIZADA/FIBROCIMENTO, ESTRUTURA METÁLICA, CALHAS, RUFOS E CHAPÉIS DE MURO	R\$ 43.548,75	70%	R\$ 30.484,13	30%	R\$ 13.064,63		
8	LOUÇAS, BACIAS SANITARIAS E TANQUES, METAIS, TORNEIRAS, ACABAMENTOS DE REGISTRO, ACESSÓRIOS, SIFÃO, VÁLVULA E ENGATES	R\$ 46.750,00			70%	R\$ 32.725,00	30%	R\$ 14.025,00
9	PAISAGISMO, JARDINS, GRAMADOS, VASOS, EQUIPAMENTOS E ELEVADOR.	R\$ 102.966,02					100%	R\$ 102.966,02
10	TRABALHOS FINAIS, LIMPEZA GROSSA	R\$ 3.000,00					100%	R\$ 3.000,00
11	RECURSOS HUMANOS PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EMPRESA TERCEIRIZADA	R\$ 180.920,00	40%	R\$ 72.368,00	30%	R\$ 54.276,00	30%	R\$ 54.276,00
12	DESPESAS GERAIS, LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, TARIFAS MUNICIPAIS, DE ENERGIA, FERRAMENTAS, SUPRIMENTOS E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS	R\$ 48.800,00	40%	R\$ 19.520,00	30%	R\$ 14.640,00	30%	R\$ 14.640,00
ORÇAMENTO TOTAL		R\$ 1.673.038,52	R\$	677.515,23	R\$	568.083,13	R\$	427.439,17
			40%		34%		26%	

